

**ZARZĄDZENIE NR 281/2021**  
**STAROSTY KARTUSKIEGO**

z dnia 26 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa o powierzchni 0,1977 ha, zabudowanej budynkiem usługowo – gastronomicznym, oznaczonej ewidencyjnie numerem 306/1, położonej w obrębie Borkowo, gmina Żukowo, o powierzchni całkowitej 0,4600 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00018239/6 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art.11 ust.1, 11a, art.13 ust 1, art. 23 ust.1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa o powierzchni 0,1977 ha, zabudowanej budynkiem usługowo – gastronomicznym, oznaczonej ewidencyjnie numerem 306/1, położonej w obrębie Borkowo, gmina Żukowo, o powierzchni całkowitej 0,4600 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00018239/6.

2. Część nieruchomości, o której mowa w ust. 1, wykorzystywana będzie w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 2. Miesięczny czynsz dzierżawny nieruchomości wymienionej w § 1 określony został na kwotę **2 968,75 zł netto** plus obowiązująca stawka podatku VAT (słownie: dwa tysiące dziewięćset sześćdziesiąt osiem i 75/100). Powyższa kwota powinna zostać uiszczona na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Kartuzach nr 11 1020 1866 0000 1402 0002 6930, z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 10 lat, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kartuzach na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kartuzach.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

S T A R O S T A  
/-/ Bogdan Łapa

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 11 i 234.