

OGŁOSZENIE
Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.11 ust.1, art. 23 ust.1 pkt. 7a i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Starosta Kartuski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość opisana poniżej.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	306/1 część	GD1R/00018239/6	0,1977 ha	obręb Borkowo, gmina Żukowo	Przedmiotowa część nieruchomości jest zabudowana budynkiem usługowo - gastronomicznym	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Borkowo i Żukowo, obszaru sąsiadującego z Jez. Głębokim i Karlikowskim, rejonu ulic Kartuskiej i Nowowiejskiej, gmina Żukowo, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XV/250/2008 z dnia 15 lutego 2008 r. (Dz. U. Woj. Pom. Nr 42 poz. 1239 z dnia 26.05.2008 r.) działka nr 306/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: - U4 tj. tereny zabudowy usługowej. Dla przedmiotowego obszaru Uchwałą Nr XII/105/2015 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 30 czerwca 2015 r. przystąpiono do sporządzenia zmiany m.p.z.p. części wsi Borkowo i Żukowo, obszaru sąsiadującego z Jez. Głębokim i Karlikowskim, rejonu ulic Kartuskiej i Nowowiejskiej, gmina Żukowo.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	2 968,75 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT	Miesięcznie, z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca	Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS

II.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 31.03.2021 r. do 21.04.2021 r.

STAROSTA KARTUSKI
/-/ Bogdan Łapa