

ZARZĄDZENIE Nr 312/2021
STAROSTY KARTUSKIEGO
z dnia 26 lipca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 10 lat, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, pokrytej wodami powierzchniowymi stojącymi, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 64 o pow. 1,78 ha (jezioro „Kosolinko”) oraz 241/2 o pow. 3,63 ha (jezioro „Michucinko”), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00042296/0 i ustalenia rocznej stawki czynszu dzierżawnego oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) oraz zarządzeń Wojewody Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2021 r. nr NSP-II.7582.1.86.2021.US oraz NSP-II.7582.1.88.2021.US w sprawie zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, Starosta Kartuski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 10 lat, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomość z zasobu Skarbu Państwa, pokrytą wodami powierzchniowymi stojącymi, oznaczoną ewidencyjnie numerami działek: 64 o pow. 1,78 ha (jezioro „Kosolinko”) oraz 241/2 o pow. 3,63 ha (jezioro „Michucinko”), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00042296/0, w celu prowadzenia gospodarki rybackiej.

§ 2. Ustala się roczną stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego dla działki oznaczonej numerem **64 o pow. 1,78 ha (jezioro „Kosolinko”)** w wysokości **2 500,00 zł netto** (słownie złotych: dwa tysiące pięćset i 00/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT oraz dla działki oznaczonej numerem **241/2 o pow. 3,63 ha (jezioro „Michucinko”)** w wysokości **1 250,00 zł netto** (słownie złotych: jeden tysiąc dwieście pięćdziesiąt i 00/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz dzierżawny będzie przedmiotem corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości określonej w § 1, przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kartuzach na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kartuzach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

S T A R O S T A
/-/ Bogdan Łapa