

GN.6840.27.2019.AK

## OGŁOSZENIE

### Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 14 października 2021 r.

#### ogłasza, co następuje:

#### I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisana poniżej.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg Kw	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	9	10
192	GD1R/00082656/4	0.1324	obręb Banino, gm. Żukowo	Nieruchomości niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów użytkowaniem W – grunty pod rowami, rów w terenie został zniwelowany. Znajdują się w centrum miejscowości, w sąsiedztwie zwartej zabudowy. Kształt działek wąski i podłużny	działka nr 192 położona jest na terenach ozn. symb.: A.62-MN, MW, U tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej; A.91-ZP, WS tj. tereny zieleni urządzonej oraz wód powierzchniowych śródlądowych; A.116-PT tj. tereny pasów technicznych; 006.KDD tj. tereny dróg publicznych klasy D - dojazdowych.	Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległych, tj. działek nr 194, 191/33 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania	116 049,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT	Przed podpisaniem aktu notarialnego
204/3	GD1R/00085568/1	0.0300			Działka nr 204/3 położona jest na terenie ozn. symb.: A.88-ZP, WS tj. tereny zieleni urządzonej oraz wód powierzchniowych śródlądowych		29 235,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT	

#### II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia **07.12.2021 r.**

#### III.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od **26.10.2021 r.** do **16.11.2021 r.**

STAROSTA KARTUSKI  
/-/ Bogdan Łapa