

## OGŁOSZENIE

**Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 31 grudnia 2021 r.

ogłasza, co następuje:

## I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisaną poniżej.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg Kw.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	9	10
34 część	GD1R/00091495/3	0,0100	Kosy, gm. Kartuzy	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem RV - Grunty orne. W połączeniu z nieruchomością sąsiednią stanowią integralną całość.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Kartuzy, położonego we wsi Kosy zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Kartuzach nr XXXVI/434/09 z dnia 26.08.2009 r. działka oznaczona nr 34 poł. w obrębie Kosy stanowi: - fragment terenu oznaczonego symbolem 45-U/ZP- tereny zabudowy usługowej (usług nieuciążliwych typu handel, gastronomia oraz usług publicznych np. plac zabaw, świetlica wiejska) i zieleni urządzonej, - fragment terenu oznaczonego symbolem 02-KDL – tereny dróg publicznych (lokalnych).	Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, tj. działki nr 35/1, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.	9 396,59 zł brutto	Przed podpisaniem aktu notarialnego.

## II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia 04.03.2022 r.

## III.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 21.01.2022 r. do 11.02.2022 r.

STAROSTA

/-/ Bogdan Łapa