

UCHWAŁA NR 179/680/2022
ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO
z dnia 20 kwietnia 2022 roku

w sprawie wyrażenia woli na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat części nieruchomości o pow. 45 m² oznaczonej ewidencyjnie nr działki 315/42, położonej w obrębie Przodkowo, o pow. całkowitej 0,1499 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00045702/1, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528) oraz art. 25b i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) oraz Uchwały Nr 160/408/2013 Zarządu Powiatu Kartuskiego z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących powiatowy zasób nieruchomości na okres do lat trzech,

Zarząd Powiatu Kartuskiego
w składzie:

- 1) Bogdan Łapa – Starosta Kartuski
- 2) Piotr Fikus – Wicestarosta
- 3) Iwona Formela – Członek Zarządu
- 4) Janina Kwiecień – Członek Zarządu

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat części nieruchomości o pow. 45 m² oznaczonej ewidencyjnie nr działki 315/42, położonej w obrębie Przodkowo, o pow. całkowitej 0,1499 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00045702/1, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, wykorzystywana będzie jako parking.

2. Teren przeznaczony pod dzierżawę, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

3. Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 3,00 zł/m² miesięcznie i została ustalona na podstawie Uchwały nr 160/408/2013 Zarządu Powiatu Kartuskiego z dnia 28 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących powiatowy zasób nieruchomości na okres do lat trzech.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat części nieruchomości o pow. 45 m² oznaczonej ewidencyjnie nr działki 315/42, położonej w obrębie Przodkowo, o pow. całkowitej 0,1499 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00045702/1, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego

Działka oznaczona ewidencyjnie numerem 315/42 o pow. 0,1499 ha, położona w Przodkowie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00045702/1, stanowi własność Powiatu Kartuskiego.

Pan Jarosław Kunikowski reprezentujący VIABET Sp. z o.o. na podstawie upoważnienia z dnia 01 lutego 2022 r., pismem z dnia 15 lutego 2022 r., zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy części przedmiotowej działki o pow. 45 m² z przeznaczeniem na parking, na okres 3 lat.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Opracował:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego