

**ZARZĄDZENIE NR 440/2022**  
**STAROSTY KARTUSKIEGO**

z dnia 29 lipca 2022 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie numerami 141/10 oraz 141/11 o łącznej pow. 0.9500 ha, poł. w obrębie Niestępowo, gmina Żukowo, ujawnionych w księdze wieczystej nr GD1R/00013160/6 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2021 r. poz. 815)

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie numerami działek 141/10 o pow. 0.42 ha i 141/11 o pow. 0.53 ha, poł. w obrębie Niestępowo, gm. Żukowo, znajdującą się w zasobie Skarbu Państwa, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, wykorzystywana będzie do celów rolnych jako pole uprawne.

§ 2. Roczny czynsz dzierżawny nieruchomości opisanej w § 1 określony został na kwotę **2 586,85 zł netto** (słownie złotych: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt sześć i 85/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT. Powyższa kwota powinna zostać uiszczona na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Kartuzach nr **11 1020 1866 0000 1402 0002 6930**, z góry do końca września każdego roku, na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kartuzach na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kartuzach.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
/-/ Bogdan Łapa