

GN.6840.48.2021.KG

OGŁOSZENIE

Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 5 września 2022 r.

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisaną poniżej.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg Kw.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	9	10
88	GD1R/00085772/4	0,09	Niesiołowice, gm. Stężycza	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem dr- drogi. Działka wykorzystywana wyłącznie przez właścicieli nieruchomości sąsiedniej, w połączeniu z nieruchomością sąsiednią stanowi integralną całość.	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Stężycza Nr XXVI/422/2017 z dnia 28.11.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niesiołowice, w gminie Stężycza, działka oznaczona nr 88, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 1.1 ZL, co oznacza: „Funkcja podstawowa: tereny leśne; Funkcja uzupełniająca: infrastruktura techniczna niewymagająca wyłączenia z produkcji leśnej; Funkcja tymczasowa: nie ustala się”.	Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej, tj. działek nr 95/1 oraz 96, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.	10 557,00 zł brutto	Przed podpisaniem aktu notarialnego.

II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia 10.11.2022 r.

III.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 29.09.2022 r. do 20.10.2022 r.

STAROSTA

/-/ Bogdan Łapa