

UCHWAŁA NR 205/794/2022
ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO
z dnia 19 października 2022 r.

w sprawie ustalenia ceny nabycia w drodze sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 109/14 o pow. 0.1445 ha, położonej w Kartuzach, obręb 4, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00039084/7, stanowiącej własność Gminy Kartuzy na rzecz Powiatu Kartuskiego z przeznaczeniem na cele oświatowe

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), oraz art. 25b i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846)

Zarząd Powiatu Kartuskiego
w składzie:

- 1) Bogdan Łapa - Starosta Kartuski,
- 2) Piotr Fikus - Wicestarosta,
- 3) Janina Kwiecień - Członek Zarządu,
- 4) Andrzej Leyk - Członek Zarządu

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 109/14 o pow. 0.1445 ha, położonej w Kartuzach, obręb 4, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00039084/7, stanowiącej własność Gminy Kartuzy na rzecz Powiatu Kartuskiego z przeznaczeniem na cele oświatowe w wysokości 557.000,00 zł brutto (słownie złotych: pięćset pięćdziesiąt siedem tysięcy i 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

/-/Bogdan Łapa

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie ustalenia ceny nabycia w drodze sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 109/14 o pow. 0.1445 ha, położonej w Kartuzach, obręb 4, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00039084/7, stanowiącej własność Gminy Kartuzy na rzecz Powiatu Kartuskiego z przeznaczeniem na cele oświatowe

Nabycie przedmiotowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kartuzy na rzecz Powiatu Kartuskiego dokonuje się z przeznaczeniem na cele oświatowe.

Na podstawie operatu szacunkowego z dnia 22 marca 2022 r., sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Karolinę Kordas – Stępską, legitymującą się uprawnieniami nr 4707, wartość rynkowa nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 109/14 o pow. 0.1445 ha, położonej w Kartuzach, obręb 4, stanowiącej własność Gminy Kartuzy na rzecz Powiatu Kartuskiego wynosi 557 000,00 zł brutto (słownie złotych: pięćset pięćdziesiąt siedem tysięcy i 00/100).

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Wykonanie powyższej uchwały powierzono Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

Sporządził:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego