

**UCHWAŁA NR 206/802/2022**  
**ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO**  
**z dnia 25 października 2022 r.**

**w sprawie ustalenia ceny nabycia w drodze sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2 i 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyń, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00010163/6, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna).**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526), oraz art. 25b i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846)

**Zarząd Powiatu Kartuskiego**  
**w składzie:**

- 1) Bogdan Łapa – Starosta Kartuski
- 2) Piotr Fikus – Wicestarosta
- 3) Iwona Formela – Członek Zarządu
- 4) Janina Kwiecień – Członek Zarządu

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2 i 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyń, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00010163/6, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna) w wysokości 35 500,00 zł (słownie złotych: trzydzieści pięć tysięcy pięćset i 00/100).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

## Uzasadnienie

**projektu uchwały w sprawie ustalenia ceny nabycia w drodze sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2 i 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00010163/6, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna).**

Na podstawie operatu szacunkowego z dnia 15 października 2022 r., sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Marcina Szydlarskiego, legitymującego się nr uprawnień 1035 łączna wartość rynkowa działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2, 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyno wynosi: 35 500,00 zł (słownie złotych: trzydzieści pięć tysięcy pięćset i 00/100).

Nabycie przedmiotowych działek stanowiących własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego dokonuje się w celu regulacji drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna).

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Sporządził:  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego