

UCHWAŁA NR XLV/415/2022
RADY POWIATU KARTUSKIEGO
z dnia 4 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2 i 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00010163/6, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna).

Na podstawie § 3 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 z późn. zm.¹⁾)

Rada Powiatu Kartuskiego
na wniosek Zarządu Powiatu Kartuskiego
uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2, 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00010163/6, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna).

2. Położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/Mieczysław Woźniak

¹⁾ Zmiany tekstu wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Pom. z 2010 r. Nr 11 poz. 216.

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2 i 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00010163/6, stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna).

Działki oznaczone ewidencyjnie numerami: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2 i 551/3, położone w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyno powstały w wyniku podziału działek: 508, 509, 510/1, 510/2 i 551 na podstawie decyzji Wójta Gminy Sulęczyno nr G.6831.14.2022 z dnia 22 czerwca 2022 r.

Nabycie przedmiotowych działek stanowiących własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego dokonuje się w celu regulacji drogi powiatowej nr 1931G relacji Węsiory – (Gostomie – Kościerzyna).

Jak wynika z zaświadczenia Wójta Gminy Sulęczyno numer GP.6727.1.167.2022 z dnia 07 lipca 2022 r., zgodnie z Uchwałą nr XV/105/2019 z dnia 14 listopada 2019 r. Rady Gminy Sulęczyno w sprawie ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Sulęczyno teren działek nr 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2, 551/3, położonych w miejscowości Węsiory, przeznaczony jest pod teren dróg.

Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 15 października 2022 r., sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Marcina Szydłarskiego legitymującego się uprawnieniami nr 1035, łączna wartość rynkowa za działki oznaczone ewidencyjnie numerami: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2, 551/3

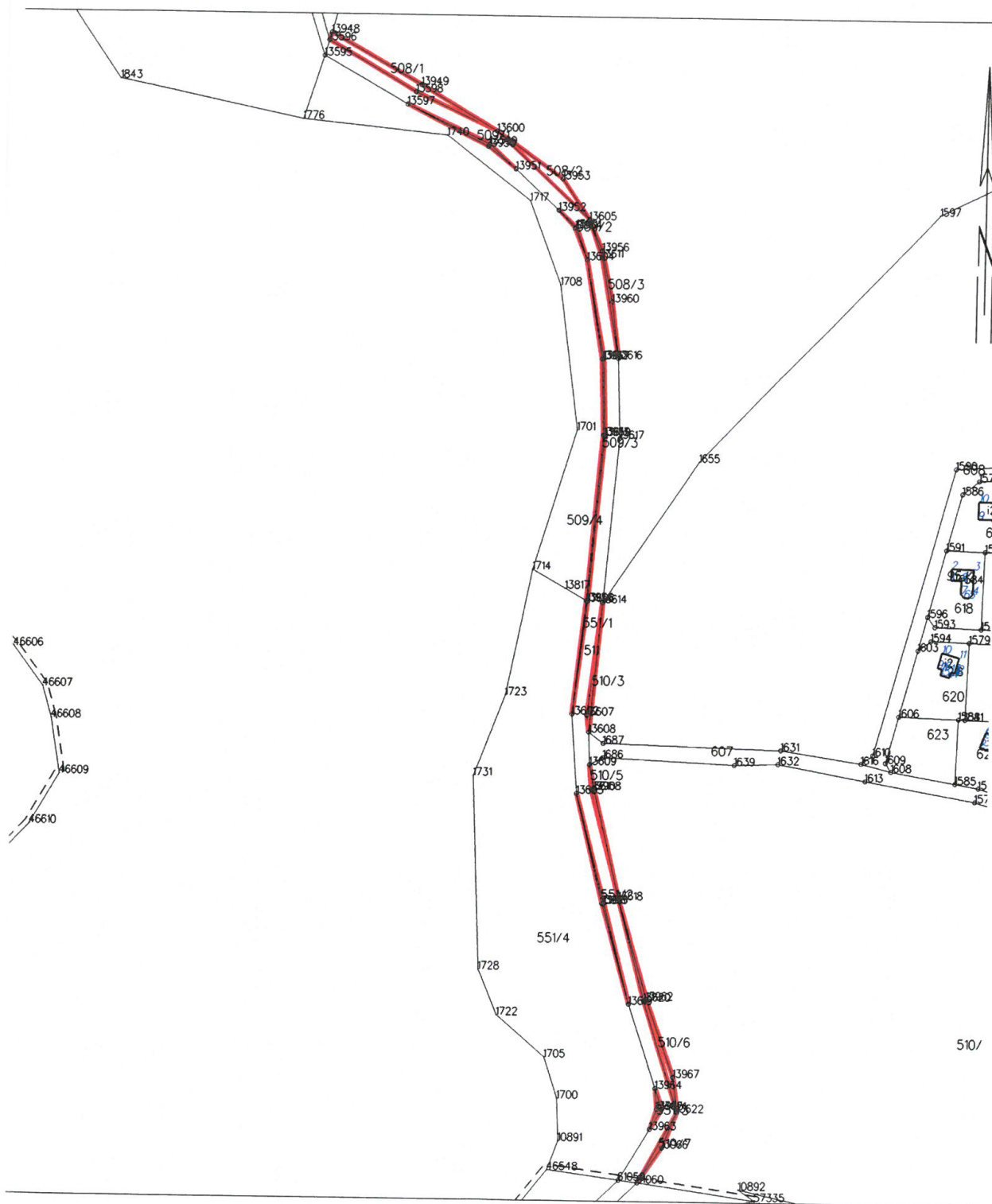
o łącznej powierzchni 0,0668 ha, w obrębie ewidencyjnym Węsiory, gmina Sulęczyno, wynosi: 35 500,00 zł (słownie złotych: trzydzieści pięć tysięcy pięćset i 00/100).

Zgodnie z treścią § 3 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. U. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 oraz z 2010 nr 11, poz. 216) nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu Kartuskiego.

Opracował:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego

Załącznik graficzny do uchwały nr XLV/414/2022 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 4 listopada 2022 r.

--- kolorem czerwonym zaznaczono granice działki



RAPORT PRZEPROWADZONEGO GŁOSOWANIA

Nazwa sesji: SESJA XLV

Data głosowania: 04.11.2022

Temat głosowania: Projekt nr 5- wyrażenia zgody na nabycie w drodze sprzedaży prawa własności nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 508/1, 508/2, 508/3, 509/1, 509/2, 509/3, 510/3, 510/5, 510/6, 510/7, 551/1, 551/2 i 551/3 o łącznej powierzchni 0,0668 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Wsiory, gmina Sulęcyno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00010163/6, stanowiacej własność osoby fizycznej na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G relacji Wsiory – (Gostomie – Kościerzyna),

Typ głosowania: Normalne *Głosowanie zwykłe TAK, NIE, WST*

Typ wyniku: Wskazówka zwykła *Uchwała przyjmuje się większością głosów z uwzględnieniem kworum*

Uprawnionych razem:	1	Głosów ZA:	24
Uprawnionych obecnych:	24	Głosów WSTRZ:	0
Głosujących:	24	Głosów PRZECIW:	0
Głosowanie jawne:	TAK		

Uchwała została podjęta

Głosy indywidualne:

Nr	Nazwisko i Imię	Głos
1	Mieczysław Woźniak	ZA
2	Eugeniusz Pryczkowski	ZA
3	Ryszard Peek	ZA
4	Jacek Miśkowski	ZA
5	Piotr Zengerski	ZA
6	Mirosław Eromski	ZA
7	Paweł Kowalewski	ZA
8	Edmund Kwidziński	ZA
9	Jerzy Ropel	ZA
10	Andrzej Potrac	ZA
11	Andrzej Leyk	ZA
12	Iwona Formela	ZA
13	Bogdan Łapa	ZA
14	Piotr Fikus	ZA
15	Janina Kwiecie	ZA
16	Leon Czerwiński	ZA
17	Ewa Borzestowska	ZA
18	Jerzy Grzegorzewski	ZA
19	Ewa Grucza	ZA
20	Andrzej Bystron	ZA
21	Stanisław Smentoch	ZA

RAPORT PRZEPROWADZONEGO GŁOSOWANIA

Nazwa sesji: SESJA XLV

Data głosowania: 04.11.2022

Głosy indywidualne:

Nr	Nazwisko i Imi	Głos
22	Stanisław Dudek	ZA
23	Bartłomiej Gross	ZA
24	Mirosław Szutenberg	ZA