

ZARZĄDZENIE NR 476/2022

STAROSTY KARTUSKIEGO

z dnia 23 grudnia 2022 r.

w sprawie zmiany zarządzenia Nr 340/2018 Starosty Kartuskiego z dnia 17 października 2018 r. w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa na potrzeby realizacji infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 11 ust. 1, w związku z art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, oraz 2022 r. poz. 1846 i 2185) oraz art. 140 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 i 2339)

zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zasadach udostępniania nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa na potrzeby realizacji infrastruktury technicznej, stanowiących załącznik do zarządzenia Nr 340/2018 Starosty Kartuskiego z dnia 17 października 2018 r., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Stawki opłat za udostępnienie nieruchomości Skarbu Państwa wynoszą:
 - 1) **Infrastruktura podziemna** (tj.: rurociągi do przesyłania: wody, ścieków, paliw, pary, gazów; linie kablowe do przesyłania energii i informacji):
 - a) sieci, przyłącza – 30,00 zł za każdy rozpoczęty mb;
 - b) studzienki – 150,00 zł za każdą studzienkę.
 - 2) **Infrastruktura naziemna** (tj.: słupy wysokiego napięcia, stacje transformatorowe, przepompownie ścieków, tłocznie gazu oraz: rurociągi do przesyłania pary (ciepłownicze), rurociągi do przesyłania gazów technologicznych):
 - a) słup linii energetycznej do 0,40 kV – 600,00 zł za każdy słup;
 - b) słup linii energetycznej powyżej 0,40 kV do 50 kV włącznie – 1 200,00 zł za każdy słup;
 - c) słup linii energetycznej powyżej 50 kV – 2 500,00 zł za każdy słup;
 - d) rurociąg gazowy i inny – 150,00 zł za mb urządzenia;
 - e) szafki – 150,00 zł za każdą szafkę;
 - f) pozostałe budowle, w tym trafostacje – 50,00 zł za każdy rozpoczęty m² zajęcia nieruchomości;
 - g) pozostałe urządzenia – 100,00 zł za każde urządzenie.
 - 3) **Infrastruktura nadziemna** (tj.: linie energetyczne, telewizja kablowa, internet, telefon, przewody sygnalizacyjne):
 - a) przewody energetyczne do 0,30 kV – 50,00 zł za każdy rozpoczęty mb;
 - b) przewody energetyczne powyżej 0,30 kV do 110 kV włącznie – 100,00 zł za każdy rozpoczęty mb;
 - c) przewody energetyczne powyżej 110 kV – 150,00 zł za każdy rozpoczęty mb;
 - d) przewody telekomunikacyjne – 50,00 zł za każdy rozpoczęty mb.
 - 4) **Pozostałe nie wymienione w niniejszym zarządzeniu** – 100,00 zł za każdy rozpoczęty mb lub m².”;
- 2) w § 4 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„5. W sytuacji gdy:
 - a) wartość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu, ustalona operatem szacunkowym, byłaby niższa niż 300,00 zł

(słownie złotych: trzysta 00/100) wysokość tego wynagrodzenia ustala się na kwotę 300,00 zł;

- b) inwestycja dotyczy przyłączy, które zgodnie z art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) nie wymagają zgłoszenia, wówczas nie ma obowiązku sporządzania operatu szacunkowego ustalającego wartość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu, wysokość tego wynagrodzenia ustala się na kwotę 500,00 zł;
- c) inwestycja nie przekracza 15 mb długości, wówczas nie ma obowiązku sporządzania operatu szacunkowego ustalającego wartość jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności przesyłu, wysokość tego wynagrodzenia ustala się na kwotę 500,00 zł.”

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa