

OGŁOSZENIE**Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 23 ust.1 pkt. 7a i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Starosta Kartuski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

ogłasza, co następuje:**I.**

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym część nieruchomości opisana poniżej.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	628/25 część	GD1R/00031529/3	0,2455 ha	obręb Żukowo M, gmina Żukowo	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę po byłych zakładach drobiarskich. Część nieruchomości podlegająca dzierżawie jest niezabudowana	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru dla części Miasta Żukowo, w rejonie dawnych Zakładów Drobiarskich oraz Publicznego Gimnazjum nr 2 im. Jana Heweliusza w Żukowie, gmina Żukowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/409/2017 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 11 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2 czerwca 2017 r. poz. 2113): działka nr 628/25 poł. w miejscowości Żukowo, obręb Żukowo M, położona są na terenie ozn. symb.: 8.14.P,U tj. tereny zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat w celu składowania materiału budowlanego	2 343,00 zł netto plus obowiązującą a stawka podatku VAT	Miesięcznie, z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca	Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS

II.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 09 stycznia 2023 r. do 30 stycznia 2023 r.