

ZARZĄDZENIE Nr 514/2023
STAROSTY KARTUSKIEGO
z dnia 09 marca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 15 lat, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa pokrytych wodami powierzchniowymi stojącymi, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 230 o pow. 16,57 ha (jezioro Kotynia), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00037260/1 oraz 252 o pow. 16,25 ha (jezioro Suminko), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00037261/8 i ustalenia rocznych stawek czynszu dzierżawnego oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zarządzeń Wojewody Pomorskiego z dnia 31 grudnia 2022 r. nr NSP-II.7582.1.156.2022.JM oraz NSP-II.7582.1.157.2022.JM w sprawie zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, Starosta Kartuski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 15 lat, w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, pokryte wodami powierzchniowymi stojącymi, oznaczone ewidencyjnie numerami działek: 230 o pow. 16,57 ha (jezioro Kotynia), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00037260/1 oraz 252 o pow. 16,25 ha (jezioro Suminko), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00037261/8, w celu prowadzenia gospodarki rybackiej.

§ 2. Ustala się miesięczną stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego dla działki oznaczonej numerem **230 o pow. 16,57 ha (jezioro Kotynia)** w wysokości **745,65 zł netto** (słownie złotych: siedemset czterdzieści pięć i 65/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT oraz dla działki oznaczonej numerem **252 o pow. 16,25 ha (jezioro Suminko)** w wysokości **731,25 zł netto** (słownie złotych: siedemset trzydzieści jeden i 25/100) plus obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz dzierżawny będzie przedmiotem corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, opublikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości określonej w § 1, przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kartuzach na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kartuzach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

S T A R O S T A
/-/ Bogdan Łapa