

GN.6845.6.2022.AK  
GN.6845.7.2022.AK

**OGŁOSZENIE**  
**STAROSTY KARTUSKIEGO**  
**reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**  
**w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), Starosta Kartuski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Na podstawie zarządzeń Wojewody Pomorskiego z dnia 31 grudnia 2022 r. nr NSP-II.7582.1.156.2022.JM oraz NSP-II.7582.1.157.2022.JM w sprawie zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, stanowiących grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oraz ustalenia rocznych stawek czynszu dzierżawnego, zostały przeznaczone do dzierżawy na czas oznaczony w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego następujące nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	252	GD1R/00037261/8	16,25 ha	obręb Zdunowice, gmina Sulęczyno	Jeziro Suminko	Nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Sulęczyno, przyjętego w postaci ujednoliconej Uchwałą Nr XV/105/2019 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 listopada 2019 r., określają przeznaczenie ww. działek pod teren wód	Dzierżawa w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego na okres 15 lat w celu prowadzenia gospodarki rybackiej	731,25 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT	Miesięcznie, z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca	Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS
2.	230	GD1R/00037260/1	16,57 ha		Jeziro Kotynia			745,65 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT		

**II.**

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od **13 marca 2023 r. do 03 kwietnia 2023 r.**

STAROSTA KARTUSKI  
/-/ Bogdan Łapa