

## OGŁOSZENIE

**Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 6 kwietnia 2023 r. Starosta Kartuski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

ogłasza, co następuje:

## I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisaną poniżej.

| Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie wg Kw. | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha | Położenie nieruchomości  | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  | Przeznaczona do  | Cena nieruchomości | Termin zapłaty                       |
|------------------------------|-------------------|--|--------------------------|--|--|--|--------------------|--------------------------------------|
| 1                            | 2                 | 3  | 4                        | 5  | 6  | 7  | 9                  | 10                                   |
| 47                           | GD1R/00013080/1   | 0,01   | Barwik,<br>gm. Przodkowo | Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem PsV- pastwiska trwałe.<br>Działka wykorzystywana wyłącznie przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, w połączeniu z nieruchomością sąsiednią stanowi integralną całość. | Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.<br>W studium uwarunkowań i kierunkach zagospodarowania przestrzennego Gminy Przodkowo, przyjętym uchwałą nr XXIII/325/2009 Rady Gminy Przodkowo z dnia 22 października 2009 roku, przedmiotowa działka oznaczona jest jako tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej. | Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, tj. działek nr 46 i 52/10, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. | 1 018,00 zł netto  | Przed podpisaniem aktu notarialnego. |

## II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia 26.05.2023 r.

## III.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 14.04.2023 r. do 05.05.2023 r.

STAROSTA

/-/ Bogdan Łapa