

**UCHWAŁA NR LII/468/2023**  
**RADY POWIATU KARTUSKIEGO**  
z dnia 26 maja 2023 r.

**w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Glinicz, gmina Żukowo, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 83/13 o pow. 0,0085 ha, 83/14 o pow. 0,0030 ha, 83/15 o pow. 0,0011 ha, 83/16 o pow. 0,0128 ha, 83/17 o pow. 0,0370 ha, 83/19 o pow. 0,0052 ha, 95/43 o pow. 0,0018 ha, 95/44 o pow. 0,0036 ha, 95/45 o pow. 0,0125 ha, 95/46 o pow. 0,0093 ha, 95/48 o pow. 0,0187 ha, 95/49 o pow. 0,0045 ha, 94/4 o pow. 0,3000 ha, dla której prowadzona jest, przez Sąd Rejonowy w Kartuzach, księga wieczysta nr GD1R/00103934/1, na rzecz Powiatu Kartuskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. Poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz § 4 załącznika do uchwały Nr XLVII/434/2022 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Kartuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 5219) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

**Rada Powiatu Kartuskiego**  
**na wniosek Zarządu Powiatu Kartuskiego**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Glinicz, gmina Żukowo, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 83/13 o pow. 0,0085 ha, 83/14 o pow. 0,0030 ha, 83/15 o pow. 0,0011 ha, 83/16 o pow. 0,0128 ha, 83/17 o pow. 0,0370 ha, 83/19 o pow. 0,0052 ha, 95/43 o pow. 0,0018 ha, 95/44 o pow. 0,0036 ha, 95/45 o pow. 0,0125 ha, 95/46 o pow. 0,0093 ha, 95/48 o pow. 0,0187 ha, 95/49 o pow. 0,0045 ha, 94/4 o pow. 0,3000 ha, dla której prowadzona jest, przez Sąd Rejonowy w Kartuzach, księga wieczysta nr GD1R/00103934/1, na rzecz Powiatu Kartuskiego, z przeznaczeniem na budowę, utrzymywanie oraz wykonanie robót budowlanych dróg powiatowych.

2. Położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/Mieczysław Woźniak

## Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Glincz, gmina Żukowo, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 83/13 o pow. 0,0085 ha, 83/14 o pow. 0,0030 ha, 83/15 o pow. 0,0011 ha, 83/16 o pow. 0,0128 ha, 83/17 o pow. 0,0370 ha, 83/19 o pow. 0,0052 ha, 95/43 o pow. 0,0018 ha, 95/44 o pow. 0,0036 ha, 95/45 o pow. 0,0125 ha, 95/46 o pow. 0,0093 ha, 95/48 o pow. 0,0187 ha, 95/49 o pow. 0,0045 ha, 94/4 o pow. 0,3000 ha, dla której prowadzona jest, przez Sąd Rejonowy w Kartuzach, księga wieczysta nr GD1R/00103934/1, na rzecz Powiatu Kartuskiego.

Prawo własności przedmiotowej nieruchomości na podstawie protokołu przekazania – przejęcia z dnia 14 lipca 2022 r. było przedmiotem przekazania ze Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kolbudy na rzecz Skarbu Państwa – Starosty Kartuskiego.

Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XI/151/2019 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żukowo zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r. z późn. zm. działki nr: 83/13, 83/14, 83/15, 83/16, 83/17, 83/19, 95/43, 95/44, 95/45, 95/46, 95/48 i 95/49 poł. w obrębie Glincz, wskazane zostały pod następującą politykę przestrzenną: korytarze ekologiczne - szkielet struktury przestrzennej gminy - kierunek rozwoju proekologicznego; obszary przyrodniczo - krajobrazowe - niezależnie od podziału na strefy. Ponadto jest to teren obiektów i urządzeń komunikacji - ważniejsze drogi lokalne i dojazdowe.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Zgodnie z zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 7 kwietnia 2023 r., w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, przedmiotowe działki przeznaczone zostały na budowę, utrzymywanie oraz wykonanie robót budowlanych dróg powiatowych.

Stosownie do treści § 4 załącznika do uchwały nr XLVII/434/2022 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Kartuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 5219), nabywanie nieruchomości, zamiana, zbycie, oddanie w wieczyste użytkowanie oraz dokonanie darowizny wymaga zgody Rady Powiatu Kartuskiego.

Opracował:  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego



## RAPORT PRZEPROWADZONEGO GŁOSOWANIA

**Nazwa sesji:** Sesja LII  
**Data głosowania:** 26.05.2023

**Temat głosowania:** Projekt nr 6- nabycia w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Gliniec, gmina Łukowo, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 83/13 o pow. 0,0085 ha, 83/14 o pow. 0,0030 ha, 83/15 o pow. 0,0011 ha, 83/16 o pow. 0,0128 ha, 83/17 o pow. 0,0370 ha, 83/19 o pow. 0,0052 ha, 95/43 o pow. 0,0018 ha, 95/44 o pow. 0,0036 ha, 95/45 o pow. 0,0125 ha, 95/46 o pow. 0,0093 ha, 95/48 o pow. 0,0187 ha, 95/49 o pow. 0,0045 ha, 94/4 o pow. 0,3000 ha, dla której prowadzona jest, przez Sąd Rejonowy w Kartuzach, księga wieczysta nr GD1R/00103934/1, na rzecz Powiatu Kartuskiego

Typ głosowania: Normalne  
Typ wyniku: Wiąszo zwykła

*Głosowanie zwykłe TAK, NIE, WST  
Uchwała przyjmuje się wiąszo ci głosów z uwzgl dnieniem kworum*

Uprawnionych razem:	1	<b>Głosów ZA:</b>	<b>20</b>
Uprawnionych obecnych:	20	<b>Głosów WSTRZ:</b>	<b>0</b>
Głosujących:	20	<b>Głosów PRZECIW:</b>	<b>0</b>
Głosowanie jawne:	TAK		

### Uchwała została podjęta

Głosy indywidualne:

Nr	Nazwisko i Imię	Głos
1	Mieczysław Woźniak	ZA
2	Eugeniusz Pryczkowski	ZA
3	Ryszard Peek	ZA
4	Jacek Miśkowski	ZA
5	Paweł Kowalewski	ZA
6	Edmund Kwidziński	ZA
7	Jerzy Ropel	ZA
8	Andrzej Potrac	ZA
9	Andrzej Leyk	ZA
10	Iwona Formela	ZA
11	Bogdan Łapa	ZA
12	Piotr Fikus	ZA
13	Janina Kwiecie	ZA
14	Leon Czerwiński	ZA
15	Ewa Borzestowska	ZA
16	Jerzy Grzegorzewski	ZA
17	Ewa Grucza	ZA
18	Stanisław Smentoch	ZA
19	Stanisław Dudek	ZA
20	Mirosław Szutenberg	ZA