

GN.6840.3.2023.AK

OGŁOSZENIE

Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 6 czerwca 2023 r.

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisana poniżej.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1516/31	GD1R/00026058/2	0,0031	obręb Żukowo, gmina Żukowo	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem dr – drogi	Działka nr 1516/31 położona jest na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XI/151/2019 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żukowo zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/828/2002 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r. z późn. zm. przedmiotowa działka wskazana została pod następującą politykę przestrzenną: dopełnienie struktury miejskiej w zakresie funkcji mieszkalnictwa, usług, produkcji, magazynów, składów, terenów zieleni oraz w strefie ograniczenia wysokości zabudowy w rejonie lotniska.	Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 1485 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania	6 906,00 zł	Przed podpisaniem aktu notarialnego

II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia **17 sierpnia 2023 r.**

III.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń **od 06 lipca 2023 r. do 27 lipca 2023 r.**

STAROSTA KARTUSKI

/-/ Bogdan Łapa