

UCHWAŁA NR 249/939/2023
ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO
z dnia 26 lipca 2023 r.

w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kartuskiego, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 740/22 położona w obrębie Żukowo M, ujawniona w księdze wieczystej nr GD1R/00047558/0 oraz 970/3 położona w obrębie Żukowo M, ujawniona w księdze wieczystej nr GD1R/00087824/8, o łącznej powierzchni 0,4755 ha, na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Biskupa z Miry świętego Mikołaja w Żukowie.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113)

Zarząd Powiatu Kartuskiego
w składzie:

- | | |
|--------------------|--------------------|
| 1) Bogdan Łapa | Starosta Kartuski, |
| 2) Iwona Formela | członek Zarządu, |
| 3) Janina Kwiecień | członek Zarządu, |
| 4) Andrzej Leyk | członek Zarządu, |

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w trwały zarząd na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Biskupa z Miry świętego Mikołaja w Żukowie na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych budynkiem szkoły, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 740/22 położona w obrębie Żukowo M, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00047558/0 oraz 970/3 położona w obrębie Żukowo M, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00087824/8.

§ 2. Oddanie w trwały zarząd nieruchomości opisanych w § 1, nastąpi w celu realizacji zadań statutowych Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Biskupa z Miry świętego Mikołaja w Żukowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kartuskiego, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 740/22 położona w obrębie Żukowo M, ujawniona w księdze wieczystej nr GD1R/00047558/0 oraz 970/3 położona w obrębie Żukowo M, ujawniona w księdze wieczystej nr GD1R/00087824/8, o łącznej powierzchni 0,4755 ha, na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Biskupa z Miry świętego Mikołaja w Żukowie

Powiat Kartuski jest właścicielem nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie nr działek 740/22 oraz 970/3 położonych w obrębie Żukowo M. Na nieruchomościach jest posadowiony budynek szkoły.

Z wnioskiem o oddanie ww. nieruchomości w trwały zarząd wystąpił Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Biskupa z Miry świętego Mikołaja w Żukowie, na cele związane z realizacją zadań statutowych jednostki tj. rewalidacja dzieci i młodzież z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym, znacznym, głębokim, z autyzmem oraz niepełnosprawnościami sprzężonymi.

Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd następuje na wniosek jednostki organizacyjnej. Korzystanie z nieruchomości oddanej w trwały zarząd ma służyć m.in. realizacji zadań wchodzących w zakres działalności danej jednostki.

W związku z powyższym oddanie w trwały zarząd ww. nieruchomości jest niezbędne dla realizacji zadań statutowych przez Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Biskupa z Miry świętego Mikołaja w Żukowie.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Opracował:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego