

## OGŁOSZENIE

**Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej  
do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113, 1463 i 1506) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 28 czerwca 2023 r., Starosta Kartuski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

**ogłasza, co następuje:**

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość opisana poniżej:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg kw	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	1516/28	GD1R/00026058/2	0.0249	obręb Żukowo M, gmina Żukowo	Nieruchomość niezabudowana, wykorzystywana jako teren przydomowy. Teren działki zagospodarowany w postaci ogrodzenia, zieleni ozdobnej i krzewów	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z przeznaczeniem na działkę przydomową	1 083,15 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT	Rocznie, z góry w terminie do 15 czerwca każdego roku, z wyjątkiem pierwszej opłaty, płatnej w terminie 30 dni od podpisania umowy	Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS

II.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od 14 września 2023 r. do 05 października 2023 r.

STAROSTA KARTUSKI  
/-/ Bogdan Łapa