

**ZARZĄDZENIE NR 593/2023**  
**STAROSTY KARTUSKIEGO**

z dnia 11 września 2023 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 1516/29 o pow. 0.0098 ha, położonej w obrębie Żukowo M, gmina Żukowo, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00026058/2 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113, 1463 i 1506) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 6 czerwca 2023 r.

**zarządza się, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 1516/29 o pow. 0.0098 ha, położoną w obrębie Żukowo M, gmina Żukowo, ujawnioną w księdze wieczystej nr GD1R/00026058/2, znajdującą się w zasobie Skarbu Państwa.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, wykorzystywana będzie z przeznaczeniem na działkę przydomową.

§ 2. Roczny czynsz dzierżawny nieruchomości, wymienionej w § 1, określony został na kwotę **426,30 zł netto** plus obowiązująca stawka podatku VAT (słownie złotych: czterysta dwadzieścia sześć i 30/100). Powyższa kwota powinna zostać uiszczona na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Kartuzach nr 11 1020 1866 0000 1402 0002 6930, z góry w terminie do 15 czerwca każdego roku, z wyjątkiem pierwszej opłaty, płatnej w terminie 30 dni od podpisania umowy.

§ 3. Sporządza się wykaz nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 5 lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kartuzach na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kartuzach.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
/-/ Bogdan Łapa