

UCHWAŁA NR 262/988/2023
ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO

z dnia 16 października 2023 r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 580/3 o pow. 0,0024 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skrzyszewo, gmina Żukowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00016915/5, stanowiącej własność osób fizycznych na rzecz Powiatu Kartuskiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572), oraz art. 25b i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾)

Zarząd Powiatu Kartuskiego
w składzie:

- 1) Bogdan Łapa - Starosta Kartuski,
- 2) Iwona Formela - Członek Zarządu,
- 3) Janina Kwiecień - Członek Zarządu,
- 4) Andrzej Leyk - Członek Zarządu

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 580/3 o pow. 0,0024 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skrzyszewo, gmina Żukowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00016915/5, stanowiącej własność osób fizycznych na rzecz Powiatu Kartuskiego, na poszerzenie drogi powiatowej nr 1928 G Babi Dół – Skrzyszewo – (Marszewska Góra), w wysokości 3 200,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące dwieście i 00/100).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
/-/Bogdan Łapa

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113,1463, 1506, 1688, 1762 i 1906.

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 580/3 o pow. 0,0024 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skrzyszewo, gmina Żukowo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00016915/5, stanowiącej własność osób fizycznych na rzecz Powiatu Kartuskiego

Podczas rokowań przeprowadzonych w dniu 5 października 2023 r. z właścicielami przedmiotowej nieruchomości ustalono, że:

- 1) cena sprzedaży prawa własności działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 580/3 o pow. 0,0024 ha, położonej w obrębie Skrzyszewo, gmina Żukowo wynosi: 112,50 zł/m², co daje kwotę w wysokości: 2 700,00 zł;
- 1) wartość nakładu znajdującego się na działce nr 580/3 tj. utwardzenia terenu kostką betonową wynosi: 500,00 zł.

Zatem łączną cenę nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 580/3 o pow. 0,0024 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Skrzyszewo, gmina Żukowo, wraz z wartością nakładów ustalono na kwotę: 3 200,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące dwieście i 00/100).

Nabycie przedmiotowej nieruchomości, stanowiącej własność osób fizycznych na rzecz Powiatu Kartuskiego, dokonuje się w celu regulacji drogi powiatowej nr 1928 G relacji Babi Dół – Skrzyszewo – (Marszewska Góra).

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Sporządził:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego