

ZARZĄDZENIE NR 644/2024
STAROSTY KARTUSKIEGO

z dnia 19 stycznia 2024 r.

w sprawie umorzenia należności z tytułu użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa

Na podstawie art. 12a ust. 1 i 2 oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.¹⁾), w związku z Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 20 listopada 2023 r. w sprawie zgody na umorzenie należności z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Umarza się przypadające Skarbowi Państwa wymagalne należności od Gdańskiego Przemysłu Drzewnego S.A. z siedzibą w Gdańsku nr KRS: 0000027379 z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Miechucinie, gmina Chmielno, dz. Nr 107/10 oraz 107/11, za 2003 r. i 2005 r., w wysokości 2 246,49 zł, wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie, które na dzień umorzenia wynoszą 4 806,57 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
/-/ Bogdan Łapa

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Uzasadnienie

Po rozpoznaniu wniosku Starosty Kartuskiego wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, Wojewoda Pomorski zarządzeniem z dnia 20 listopada 2023 r. wyraził zgodę na umorzenie przez Starostę Kartuskiego należności wymagalnych od Gdańskiego Przemysłu Drzewnego S.A. z siedzibą w Gdańsku nr KRS: 0000027379 z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa położonych w Miechucinie, gmina Chmielno, dz. Nr 107/10 oraz 107/11, za 2003 r. i 2005 r., w łącznej wysokości 2 246,49 zł, wraz z należnymi odsetkami ustawowymi za opóźnienie na dzień umorzenia.

Jak wskazano w uzasadnieniu wniosku do Wojewody Pomorskiego prowadzone kilkakrotnie w stosunku do Gdańskiego Przemysłu Drzewnego S.A. postępowania egzekucyjne okazały się bezskuteczne, zakończone postanowieniem o umorzeniu postępowania przez komorników sądowych: sprawa Km 850/09, Km 145/19, Km 840/21.

Zgodnie z art. 12a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.):

- 1. Należności pieniężne z tytułu gospodarowania nieruchomościami mające charakter cywilnoprawny, przypadające Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez starostę wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej albo ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, mogą być umarzane w całości albo w części lub ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty. W przypadkach nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się przepisy art. 56, art. 57 i art. 58 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, z późn. zm.).*
- 2. Odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności oraz umarzania należności, o których mowa w ust. 1, z wyjątkiem przypadków określonych w art. 71 ust. 4 i art. 219, dokonuje starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, za zgodą wojewody.*