

**UCHWAŁA NR 283/1049/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO**  
z dnia 12 lutego 2024 r.

**w sprawie wyrażenia woli na użyczenie na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Sierakowicach zabudowanej nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem 619/19, położonej w Sierakowicach, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi KW nr GD1R/00047048/2, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**Zarząd Powiatu Kartuskiego**  
**w składzie:**

- 1) Bogdan Łapa - Starosta Kartuski,
- 2) Piotr Fikus - Wicestarosta,
- 3) Iwona Formela - Członek Zarządu,
- 4) Janina Kwiecień - Członek Zarządu

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się wolę na użyczenie na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Sierakowicach zabudowanej nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem 619/19, położonej w Sierakowicach, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi KW nr GD1R/00047048/2, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego.

2. Położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Sporządza się wykaz nieruchomości określonej w § 1, przeznaczonej do użyczenia, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Celem użyczenia będzie realizacja potrzeb Ośrodka Rehabilitacyjno – Edukacyjno – Wychowawczego oraz działalność statutowa Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Sierakowicach.

**§ 4.** Oddanie przedmiotu użyczenia następuje na okres 10 lat od dnia podpisania stosownej umowy użyczenia

**§ 5.** Szczegółowe zasady użyczenia określi odrębna umowa, zawarta pomiędzy Polskim Stowarzyszeniem na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Sierakowicach a Powiatem Kartuskim.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

### Uzasadnienie

**projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli na użyczenie na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Sierakowicach zabudowanej nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem 619/19, położonej w Sierakowicach, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi KW nr GD1R/00047048/2, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Nieruchomość mająca być przedmiotem użyczenia oznaczona ewidencyjnie numerem działki o powierzchni 0,0960 ha położona w Sierakowicach, stanowi własność Powiatu Kartuskiego. W ewidencji gruntów oznaczona jest rodzajem użytku Br-RIVb (grunty rolne zabudowane). Przedmiotowa działka zlokalizowana przy ul. Brzozowej 1 w Sierakowicach zabudowana jest budynkiem wykorzystywanym oraz zaadaptowanym przez Ośrodek Rehabilitacyjno – Edukacyjno – Wychowawczy na potrzeby działalności statutowej Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną.

Do Zarządu Powiatu Kartuskiego wpłynął wniosek w przedmiocie możliwości przedłużenia umowy użyczenia przedmiotowej działki wraz z zabudowaniem na cel realizacji potrzeb Ośrodka Rehabilitacyjno – Edukacyjno – Wychowawczego oraz działalności statutowej Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną na okres 10 lat. Wyżej wspomniana umowa wygasa z dniem 29 lutego 2024 r.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Rada Powiatu Kartuskiego podejmuje uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie powyższej czynności, zgodnie z Uchwałą Nr XLVII/434/2022 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Kartuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r. poz. 5219)

Opracował:  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego