

OGŁOSZENIE

Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2024 r.

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisaną poniżej.

Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg Kw.	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczona do	Cena nieruchomości	Termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	9	10
11	GD1R/00001044/0	0,0681	Tokary, gm. Przdokowo	Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem dr – drogi. Działka wykorzystywana wyłącznie przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, w połączeniu z nieruchomością sąsiednią stanowi integralną całość.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Kierunków i Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przdokowo uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Przdokowo XXIII/325/2009 z dnia 22 października 2009 roku oraz zmianami teren działki nr ewid. gr. 11 położonej w miejscowości Tokary, obręb ewidencyjny Tokary, gm. Przdokowo oznaczony jest jako tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz jako korytarz ekologiczny.	Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, tj. działek nr 9/1, 9/2 i 10, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.	68 549,00 zł brutto	Przed podpisaniem aktu notarialnego.

II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia **04.04.2024 r.**

III.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od **22.02.2024 r.** do **14.03.2024 r.**

K.D./2024.02.06

STAROSTA KARTUSKI
/-/ Bogdan Łapa