

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 79 § 1, art. 84 § 1, art. 123 i art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) oraz art. 7, art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j.),

Starosta Kartuski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
postanawia

1. o powołaniu biegłego rzeczoznawcy majątkowego w osobie Pani Anetty Rutkiewicz, numer uprawnień 5442, w związku z koniecznością **określenia wartości rynkowej prawa własności działki** oznaczonej ewidencyjnie numerem 188/75 o pow. 0,2653 ha położonej w obrębie Pępowo, gmina Żukowo, która na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Kartuskiego numer B.6740.7.12.2023.MA z dnia 27 października 2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „*Budowie ul. Majkowskiego w Pępowie, etap 1 i etap 2*”, przeszła na własność Gminy Żukowo za odszkodowaniem, **w celu ustalenia wysokości odszkodowania za przedmiotową działkę**,
2. o wyznaczeniu terminu **wizji lokalnej** na ww. działce na dzień **29 kwietnia 2024 r. na godzinę 11:00**,
3. termin wykonania prac wynosi 45 dni roboczych, licząc od dnia doręczenia niniejszego postanowienia. Zapłata należności za operat szacunkowy nastąpi zgodnie z regulaminem do Zarządzenia Starosty Kartuskiego numer 413/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r., zmienionego Zarządzeniem nr 444/2022 z dnia 31 sierpnia 2022 r.

UZASADNIENIE

W niniejszej sprawie zachodzi konieczność uzyskania specjalistycznej wiedzy z zakresu rzeczoznawstwa majątkowego. W związku z tym niezbędne jest powołanie biegłego rzeczoznawcy.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie. Strona niezadowolona z rozstrzygnięcia może złożyć odwołanie w decyzji administracyjnej wydanej w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 79 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego strona ma prawo brać udział w przeprowadzeniu dowodu, może zadawać pytania świadkom, biegłym, stronom oraz składać wyjaśnienia. **Obecność stron postępowania nie jest obowiązkowa.**

Numer telefonu do rzeczoznawcy majątkowego: 784 210 667.

Z up. STAROSTY
Grzegorz Formela
KIEROWNIK REFERATU
ds. Postępowań Administracyjnych
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Pani Anetta Rutkiewicz - rzeczoznawca majątkowy,
ul. Okulickiego 7/1, 82-300 Elbląg
2. Strony wg odrębnego wykazu
3. A/a