

**UCHWAŁA NR 291/1076/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO**  
z dnia 26 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia woli na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 183/3 o pow. 0,0098 ha, położonej w obrębie Węsiory, gmina Sulęcyno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00029887/3, stanowiącej własność Gminy Sulęcyno w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego, pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G Węsiory – Niesiołowice**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 poz. 107) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**Zarząd Powiatu Kartuskiego**  
**w składzie:**

- 1) Bogdan Łapa Starosta Kartuski,
- 2) Piotr Fikus Wicestarosta,
- 3) Iwona Formela członek Zarządu,
- 4) Andrzej Leyk członek Zarządu,

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się wolę nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 183/3 o pow. 0,0098 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00029887/3, stanowiącej własność Gminy Sulęcyno w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego, pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931 G, relacji Węsiory – Niesiołowice.

2. Położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**S T A R O S T A**

/-/ Bogdan Łapa

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

## Uzasadnienie

**projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 183/3 o pow. 0,0098 ha, położonej w obrębie Węsiory, gmina Sulęczyno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00029887/3, stanowiącej własność Gminy Sulęczyno w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego, pod poszerzenie drogi powiatowej nr 1931G Węsiory – Niesiołowice.**

Nabycie prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulęczyno w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego dokonuje się w celu regulacji drogi powiatowej nr 1931 G relacji Węsiory – Niesiołowice.

Po nabyciu prawa użytkowania wieczystego tut. organ podejmie działania mające na celu przejęcie w drodze darowizny na cel publiczny, od Gminy Sulęczyno, prawa własności nieruchomości, na rzecz Powiatu Kartuskiego.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Rada Powiatu Kartuskiego podejmie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie powyższej czynności zgodnie z uchwałą Nr XLVII/434/2022 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Kartuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 5219).

Opracował:  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego

Załącznik do Uchwały Nr 291/1076/2024

Zarządu Powiatu Kartuskiego z dnia 26 kwietnia 2024 r.

