

UCHWAŁA NR III/10/2024
ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO
z dnia 28 maja 2024 r.

w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kartuskiego, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 472/12 i 472/15 ujawnionych w księdze wieczystej nr GD1R/00047046/8 oraz działki 473/5 ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00047047/5 położonych w obrębie Sierakowice, gmina Sierakowice, o łącznej powierzchni 1.5232 ha, na rzecz Powiatowego Zespołu Szkół w Sierakowicach.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107) oraz art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾)

Zarząd Powiatu Kartuskiego
w składzie:

- 1) Bogdan Łapa Starosta Kartuski,
- 2) Iwona Formela Wicestarosta,
- 3) Tadeusz Roman Kobiela członek Zarządu,
- 4) Eugeniusz Pryczkowski członek Zarządu,
- 5) Paweł Kowalewski członek Zarządu,

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Zespołu Szkół w Sierakowicach, na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych budynkiem szkoły i sali gimnastycznej, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 472/12 i 472/15 ujawnionych w księdze wieczystej nr GD1R/00047046/8 oraz działki 473/5 ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00047047/5, położonych w obrębie Sierakowice, gmina Sierakowice, o łącznej powierzchni 1.5232 ha.

§ 2. Oddanie w trwały zarząd nieruchomości opisanych w § 1, nastąpi w celu realizacji zadań statutowych Powiatowego Zespołu Szkół w Sierakowicach tj. na działalność oświatową.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kartuskiego, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 472/12 i 472/15 ujawnionych w księdze wieczystej nr GD1R/00047046/8 oraz działki 473/5 ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00047047/5 położonych w obrębie Sierakowice, gmina Sierakowice, o łącznej powierzchni 1.5232 ha, na rzecz Powiatowego Zespołu Szkół w Sierakowicach.

Powiat Kartuski jest właścicielem nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie nr działek 472/12, 472/15 oraz 473/5 położonych w obrębie Sierakowice, gmina Sierakowice. Na nieruchomościach jest posadowiony budynek szkoły i sali gimnastycznej.

Z wnioskiem o oddanie ww. nieruchomości w trwały zarząd wystąpił Dyrektor Powiatowego Zespołu Szkół w Sierakowicach, na cele związane z realizacją zadań statutowych jednostki tj. cele oświatowe.

Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd następuje na wniosek jednostki organizacyjnej. Korzystanie z nieruchomości oddanej w trwały zarząd ma służyć m.in. realizacji zadań wchodzących w zakres działalności danej jednostki.

W związku z powyższym oddanie w trwały zarząd ww. nieruchomości jest niezbędne dla realizacji zadań statutowych przez Powiatowy Zespół Szkół w Sierakowicach.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Opracował:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego