

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego powiatu

wg stanu na dzień 28.04.2024



Żukowo, dnia 28.04.2024 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Mirosław Andrzej Żeromski.....
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a)26.09.1969..... w Gdańsku

..... Marszał L. Ryszkowski sp. k., Dyrektor Handlowy.....
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 528), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

— środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej: 201700,00 Pln – mój majątek odrębny

— środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: kryptowaluty: BTC - 0,48818139 szt; ADA- 130,88479 szt; ETH- 10,82059659 szt, LINK- 2,75023023 szt; MATIC- 59,62256651 szt; TRX- 1237,077599 szt, XRP- 9609,086 szt; GRT- 95,708012 szt, SOL- 64,02023998 – mój majątek odrębny

— papiery wartościowe: Akcje: APPHARVEST INC (APPH) – 30 szt, ENOVIS CORP (ENOV) – 3, ESAB CORP (ESAB) – 3, ESESSEX PROPERTY TRUST INC (ESS) – 2 szt, EXP WORLD HOLDINGS INC (EXPI) – 11 szt, FLORA GROWTH CORP (FLGC) – 899 szt, CORNING INC (GLW) – 8 szt, JOHNSON & JOHNSON (JNJ) – 10 szt, NPK NATIONAL PRESTO INDS INC (NPK) – 10 szt, REALTY INCOME CORP (O) – 12 szt, ON SEMICONDUCTOR (ON) – 4 szt, ORION OFFICE REIT INC (ONL) – 1 szt, PROCTER & GAMBLE CO/THE (PG) - 14 szt, ROKU INC (ROKU) – 5 szt, SOUTHERN CO/THE (SO) – 23 szt, BLOCK INC (SQ)– 2 szt, TAIWAN SEMICONDUCTOR-SP ADR (TSM) – 2 szt, UBER TECHNOLOGIES INC (UBER) – 5 szt, VMWARE INC-CLASS A (VMW) – 3 szt,

na kwotę: 38900,00 Pln – mój majątek odrębny

II.

1. Dom o powierzchni: 217 m², o wartości: 1820000,00 Pln.....
tytuł prawny: 50% udziału w nieruchomości, własność osobista – mój majątek odrębny

2. Mieszkanie o powierzchni: 41,3 m², o wartości: 280000,00 Pln
tytuł prawny: własność osobista – mój majątek odrębny.....

Mieszkanie o powierzchni: 45,3 m², o wartości: 312000,00 Pln
tytuł prawny: własność osobista – mój majątek odrębny.....

Mieszkanie o powierzchni: 59,74 m², o wartości: 450000,00 Pln

tytuł prawny: własność osobista – mój majątek odrębny.....

Mieszkanie o powierzchni: 63,98 m2, o wartości: 390000,00 Pln

tytuł prawny: 50% udziału w nieruchomości, własność osobista – mój majątek odrębny.....

Mieszkanie o powierzchni: 51,64 m2, o wartości: 320000,00 Pln

tytuł prawny: 50% udziału w nieruchomości, własność osobista – mój majątek odrębny

Mieszkanie o powierzchni: 71,6 m2, o wartości: 650000,00 Pln

tytuł prawny: 1/8 udziału w nieruchomości, własność osobista – mój majątek odrębny.....

3. Gospodarstwo rolne: nie dotyczy

rodzaj gospodarstwa:, powierzchnia:

o wartości:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

4. Inne nieruchomości:

Działki gruntu:

- powierzchnia: 391 m2 – na której stoi dom (II. pkt 1.).....

o wartości: wliczona w wartość domu.....

tytuł prawny: 50% udziału w nieruchomości, własność osobista – mój majątek odrębny.

- powierzchnia: 223 m2.....

o wartości: 170000,00 Pln

tytuł prawny: 50% udziału w nieruchomości, własność osobista – mój majątek odrębny.

- powierzchnia: 1400 m2

o wartości: 23000,00 Pln.....

tytuł prawny: 50% udziału w nieruchomości, własność osobista – mój majątek odrębny

- powierzchnia: 4806 m2

o wartości: 120000,00 Pln.....

tytuł prawny: prawo użytkowania wieczystego – mój majątek odrębny

- powierzchnia: 1203 m2

o wartości: 100000,00 Pln.....

tytuł prawny: prawo użytkowania wieczystego – mój majątek odrębny

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów:

25 udziałów, TDK Invest Sp. z o.o.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy.....

.....
.....
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji:
nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

nie dotyczy.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
nie dotyczy.....

— osobiście

— wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

nie dotyczy.....

— osobiście

— wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):

nie dotyczy.....

— jestem członkiem zarządu (od kiedy):

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Wynagrodzenie Marszał L. Ryszkowski sp. k.	- 103362,00 Pln	
Najem nieruchomości	- 469994,00 Pln - 469994,50 Pln	(107)
Dieta radnego powiatu Kartuskiego	- 38651,40 Pln	
Odsetki od pożyczki dla PRM Deweloper Sp. z o.o.	- 10529,98 Pln	
Umowa zlecenie, obsługa informatyczna wyborów 2023	- 320,00 Pln	
Dieta dla członka obwodowej komisji wyborczej	- 600,00 Pln	

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

nie dotyczy.....

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1/ Kredyt w Santander Bank na zakup działki budowlanej	- 82152,71 Pln
2/ Kredyt w Santander Bank na budowę domu	- 146256,35 CHF
3/ Kredyt w PKO SA na zakup mieszkania	- 81314,89 Pln
4/ Kredyt w PKO SA na zakup mieszkania	- 88343,79 Pln
5/ Kredyt w ING Bank Śląski, gotówkowy, dowolny cel	- 17685,99 Pln
6/ Kredyt w mBank SA, gotówkowy, dowolny cel	- 8294,39 Pln
7/ Kredyt w mBank SA, gotówkowy, dowolny cel	- 136215,13 Pln

CZĘŚĆ B

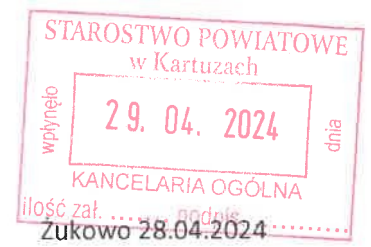
Adres zamieszkania

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Żukowo 28.04.2024
(miejsowość, data)

Miroslaw Zeremski
(podpis)

Mirosław Żeromski



Wyjaśnienie do oświadczenia majątkowego z 28.04.2024, dotyczące spłacanych kredytów

- Kredyty zaciągnięte w Santander Bank na zakup działki budowlanej oraz na budowę domu wielorodzinnego (poz. 1 i 2) zostały zaciągnięte w trakcie trwania związku małżeńskiego i są spłacane solidarnie z byłą żoną.
- Kredyty (poz. 3,4,5,6,7) zaciągnięte na zakup mieszkań w PKO SA, gotówkowy w ING na dowolny cel i dwa gotówkowe w mBank na dowolny cel – są moimi zobowiązaniami własnymi.

Mirosław Żeromski

Mirosław Żeromski