

OGŁOSZENIE
Zarządu Powiatu Kartuskiego,
reprezentującego Powiat Kartuski w sprawach gospodarowania nieruchomościami,
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do najmu i dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), oraz art. 11 ust. 1 w związku art. 4 pkt 9, art. 25 b oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

Zarząd Powiatu Kartuskiego
ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Powiatu Kartuskiego została przeznaczona do najmu oraz dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość opisana poniżej.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	dz. nr 109/19	GD1R/00005500/3	0,1407 ha	Obręb 4 Kartuszy M	Działka zabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkowaniem Bi – Inne tereny zabudowane	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Najem lokali o łącznej powierzchni 321,58 m ² oraz dzierżawa gruntu o pow. 10,5 m ² w trybie bezprzetargowym na okres 2 lat na rzecz 8 najemców	27,00 zł netto/m ² plus obowiązująca stawka podatku VAT za najem lokali; 18,00 zł netto/m ² plus obowiązująca stawka podatku VAT za dzierżawę gruntu;	Miesięcznie	Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS

II.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń **od** r. **do** r.