

**UCHWAŁA NR X/38/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO**  
z dnia. 15 lipca 2024 r.

**w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kartuskiego, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 893/2 ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00041406/8 oraz 315/42 i 315/11, ujawnionych w księdze wieczystej nr GD1R/00045702/1, położonych w obrębie Przodkowo, gmina Przodkowo, o łącznej powierzchni 1.1323 ha, na rzecz Powiatowego Zespołu Szkół w Przodkowie**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107) oraz art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44 i art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1)</sup>)

**Zarząd Powiatu Kartuskiego**  
**w składzie:**

- 1) Bogdan Łapa Starosta Kartuski,
- 2) Iwona Formela Wicestarosta,
- 3) Eugeniusz Pryczkowski członek Zarządu,
- 4) Paweł Kowalewski członek Zarządu,

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w trwały zarząd na rzecz Powiatowego Zespołu Szkół w Przodkowie, na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych budynkiem szkoły i sali gimnastycznej, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 893/2 ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00041406/8 oraz 315/42 i 315/11 ujawnionych w księdze wieczystej nr GD1R/00045702/1, położonych w obrębie Przodkowo, gmina Przodkowo, o łącznej powierzchni 1.1323 ha.

**§ 2.** Oddanie w trwały zarząd nieruchomości opisanych w § 1, nastąpi w celu realizacji zadań statutowych Powiatowego Zespołu Szkół w Przodkowie tj. na działalność oświatową.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

## Uzasadnienie

**projektu uchwały w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kartuskiego, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 893/2 ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00041406/8 oraz 315/42 i 315/11, ujawnionych w księdze wieczystej nr GD1R/00045702/1, położonych w obrębie Przodkowo, gmina Przodkowo, o łącznej powierzchni 1.1323 ha, na rzecz Powiatowego Zespołu Szkół w Przodkowie**

Powiat Kartuski jest właścicielem nieruchomości oznaczonych ewidencyjnie nr działek 893/2, 315/42 oraz 315/11 położonych w obrębie Przodkowo, gmina Przodkowo.

Na nieruchomościach jest posadowiony budynek szkoły oraz sali gimnastycznej.

Z wnioskiem o oddanie ww. nieruchomości w trwały zarząd wystąpił Dyrektor Powiatowego Zespołu Szkół w Przodkowie, na cele związane z realizacją zadań statutowych jednostki tj. cele oświatowe.

Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd następuje na wniosek jednostki organizacyjnej. Korzystanie z nieruchomości oddanej w trwały zarząd ma służyć m.in. realizacji zadań wchodzących w zakres działalności danej jednostki.

W związku z powyższym oddanie w trwały zarząd ww. nieruchomości jest niezbędne dla realizacji zadań statutowych przez Powiatowy Zespół Szkół w Przodkowie.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Opracował:  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego