

ZARZĄDZENIE NR 23/2024
STAROSTY KARTUSKIEGO

z dnia 22 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do 3 lat części nieruchomości o pow. 0,0065 ha oraz 0,0428 ha, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 161/3, o pow. całkowitej 0,2976 ha, położonej w obrębie Potuły, gmina Stężycza, stanowiącej własność Skarbu Państwa, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00084603/2 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat części nieruchomości o pow. 0,0065 ha oraz 0,0428 ha, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 161/3, o pow. całkowitej 0,2976 ha, położonej w obrębie Potuły, gmina Stężycza, stanowiącej własność Skarbu Państwa, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00084603/2.

2. Części nieruchomości, o których mowa w ust. 1, wykorzystywane będą z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.

§ 2. Roczny czynsz dzierżawny za część nieruchomości o pow. 0,0065 ha został ustalony na kwotę **373,75 zł netto** plus obowiązująca stawka podatku VAT, natomiast za część nieruchomości o pow. 0,0428 ha, został ustalony na kwotę **2 461,00 zł netto** plus obowiązująca stawka podatku VAT. Powyższe kwoty powinny zostać uiszczone na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Kartuzach nr 11 1020 1866 0000 1402 0002 6930, na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.

§ 3. Sporządza się wykaz przedmiotowych części nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kartuzach na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kartuzach.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
/-/ Bogdan Łapa

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.