

ZARZĄDZENIE NR 36/2024
STAROSTY KARTUSKIEGO

z dnia 3 września 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie numerem 628/24 i 628/25, położonej w obrębie Żukowo M, gmina Żukowo, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00031529/3 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 11 ust. 1, 11a, 13 ust. 1, art. 23 ust.1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców, następujące części nieruchomości, będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, położonej w obrębie Żukowo M, gmina Żukowo, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00031529/3:

- 1) część działki nr 628/24 i 628/25 o pow. 0,1800 ha, w celu realizacji zajęć praktycznych, w trakcie prowadzonych kursów zawodowych;
- 2) część działki nr 628/25 o pow. 0,0720 ha, w celu realizacji działalności szkoleniowej nauki jazdy, jako plac manewrowy;
- 3) część działki nr 628/24 o pow. 0,1000 ha, w celu posadowienia hali magazynowej;
- 4) część działki nr 628/25 o pow. 0,2500 ha, w celu składowania materiału budowlanego.

§ 2. 1. Miesięczne czynsze dzierżawne za części nieruchomości, opisane w § 1, określone zostały na kwoty:

- 1) 2 130,00 zł netto (słownie złotych: dwa tysiące sto trzydzieści 00/100);
- 2) 850,00 zł netto (słownie złotych: osiemset pięćdziesiąt 00/100);
- 3) 1 200,00 zł netto (słownie złotych: jeden tysiąc dwieście 00/100);
- 4) 3 000,00 zł netto (słownie złotych: trzy tysiące 00/100);

- i płatne są na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Kartuzach nr **11 1020 1866 0000 1402 0002 6930**, z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca, na podstawie faktury wystawionej przez Wydzierżawiającego.

2. Do kwot, o których mowa w ust. 1, należy doliczyć obowiązującą stawkę podatku VAT.

§ 3. Sporządza się wykaz ww. części nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kartuzach na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kartuzach.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
/-/ Bogdan Łapa