

STAROSTA KARTUSKI

GN.6845.5.2016.FL
GN.6845.1.2018.NL
GN.6845.4.2020.JM
GN.6845.1.2023.AK

OGŁOSZENIE

Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) Starosta Kartuski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa zostały przeznaczone do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym części nieruchomości opisane poniżej:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie wg KW	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	cz. 628/24 i cz. 628/25	GD1R/00031529/3	0,1800 ha	obręb Żukowo M, gmina Żukowo	Nieruchomość niezabudowana, stanowi teren po byłych zakładach drobiarskich	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru dla części Miasta Żukowo, w rejonie dawnych Zakładów Drobiarskich oraz Publicznego Gimnazjum nr 2 im. Jana Heweliszka w Żukowie, gmina Żukowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/409/2017 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 11 kwietnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2 czerwca 2017 r. poz. 2113): działki nr 628/24 i 628/25 poł. w miejscowości Żukowo, obręb Żukowo M, położone są na terenie ozn. symb.: 8.14.P,U tj. tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	2 130,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT	Miesięcznie, z góry w terminie do 15 dnia każdego miesiąca	Rocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług, podany przez GUS
2.	cz. 628/25		0,0720					850,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT.		
3.	cz. 628/24		0,1000					1 200,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT.		
4.	cz. 628/25		0,2500					3 000,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT.		

II.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od **04 września 2024 r. do 25 września 2024 r.**

STAROSTA
/-/ Bogdan Łapa