

UCHWAŁA NR XXVII/85/2024
ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO

z dnia 17 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia woli na zamianę nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 162 o pow. 0,0073 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00034803/9, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego, na nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 71/22 o pow. 0,0065 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00071839/1, stanowiącą własność osób fizycznych

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 13 ust. 1, art. 25b i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz na podstawie § 4 załącznika do uchwały Nr XLVII/434/2022 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Kartuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r., poz. 5219)

Zarząd Powiatu Kartuskiego
w składzie:

- 1) Bogdan Łapa Starosta Kartuski,
- 2) Iwona Puzdrowska Wicestarosta,
- 3) Tadeusz Roman Kobiela członek Zarządu,
- 4) Eugeniusz Pryczkowski członek Zarządu,
- 5) Paweł Kowalewski członek Zarządu,

uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się wolę na zamianę nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 162 o pow. 0,0073 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00034803/9, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego na nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 71/22 o pow. 0,0065 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00071839/1, stanowiącą własność osób fizycznych, z przeznaczeniem działki nr 71/22, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy na realizację inwestycji pn. „Budowa dwóch domów dla dzieci – placówek opiekuńczo – wychowawczych typu socjalizacyjnego i socjalizacyjno – interwencyjnego w Powiecie Kartuskim”.

2. Położenia i oznaczenia gruntów, o których mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli na zamianę nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 162 o pow. 0,0073 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00034803/9, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego na nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 71/22 o pow. 0,0065 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00071839/1, stanowiącą własność osób fizycznych

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie woli na zamianę nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 162 o pow. 0,0073 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00034803/9, stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego na nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie numerem działki 71/22 o pow. 0,0065 ha, położonej w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00071839/1, stanowiącą własność osób fizycznych.

Działka nr 71/22, położona w obrębie 9, gmina Kartuzy przeznaczona jest na realizację inwestycji pn. „Budowa dwóch domów dla dzieci – placówek opiekuńczo-wychowawczych typu socjalizacyjnego i socjalizacyjno – interwencyjnego w Powiecie Kartuskim”.

Przedmiotowa zamiana zapewni i usprawni komunikację z terenu realizowanej inwestycji do drogi publicznej.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Rada Powiatu Kartuskiego podejmie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie powyższej czynności, zgodnie z Uchwałą Nr XLVII/434/2022 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 9 grudnia 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Kartuskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022 r. poz. 5219).

Opracował:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego