

GN.6840.3.2024.KG

OGŁOSZENIE
Starosty Kartuskiego reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami,
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 17 września 2024 r.

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość opisaną poniżej.

| Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie wg Kw. | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do zbycia w ha | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Przeznaczona do | Cena nieruchomości | Termin zapłaty |
|------------------------------|-------------------|--|-------------------------|--|---|--|--------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 | 10 |
| 78/6 | GD1R/00102714/6 | 0,0130 | Borucino, gm. Stężyca | Nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów użytkowaniem dr – drogi. Działka wykorzystywana wyłącznie przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, w połączeniu z nieruchomością sąsiednią stanowi integralną całość. | Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/358/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15.06.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Borucino, w gminie Stężyca wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 2.6.MN”, co oznacza: „Funkcja podstawowa: Zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna; Funkcja uzupełniająca: Usługi, handel, gastronomia”. | Zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, tj. działki nr 73/2, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. | 2 480,00 zł brutto | Przed podpisaniem aktu notarialnego. |

II.

Wyznacza się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości do dnia **29.11.2024**

III.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od **18.10.2024** do **08.11.2024**

STAROSTA
/-/ Bogdan Łapa