

**UCHWAŁA NR XXVIII/264/2021**  
**RADY POWIATU KARTUSKIEGO**  
z dnia 26 lutego 2021 r.

**w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie nr 39/8 o pow. 0,0705 ha, poł. w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00039562/2, na rzecz Powiatu Kartuskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz § 3 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 i z 2010 r. Nr 11, poz. 216) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

**Rada Powiatu Kartuskiego**  
**na wniosek Zarządu Powiatu Kartuskiego**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 39/8 o pow. 0,0705 ha, położoną w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00039562/2, zabudowaną budynkiem dwukondygnacyjnym, z poddaszem użytkowym, na rzecz Powiatu Kartuskiego z przeznaczeniem na cel publiczny tj. aranżację i przebudowę pomieszczeń biurowych dla Starostwa Powiatowego w Kartuzach oraz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kartuzach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/Mieczysław Woźniak

## **Uzasadnienie**

**projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie nr 39/8 o pow. 0,0705 ha, poł. w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00039562/2, na rzecz Powiatu Kartuskiego**

Przedmiotowa działka przeznaczona jest na cel publiczny tj. budowę i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów administracji tj. aranżację i przebudowę pomieszczeń biurowych dla Starostwa Powiatowego w Kartuzach oraz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kartuzach.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Kartuz nr U.6727.2.118.2021.JR z dnia 24.02.2021 r. działka oznaczona ewidencyjnie nr 39/8 poł. w obrębie 9, Kartuzy M, nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Natomiast zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kartuzy uchwalonego uchwałą nr XLV/530/2018 Rady Miejskiej w Kartuzach z dnia 9 kwietnia 2018 r., ww. działka stanowi fragment terenu oznaczonego symbolem MU1 tj. tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość ma być darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z treścią § 3 ust.1 załącznika do Uchwały Nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 z późn. zm.) nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu Kartuskiego, wyrażonej uchwałą.

**Opracował:**  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego

## Sesja XXVIII

Raport z głosowania – projekt uchwały nr 6 w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie nr 39/8 o pow. 0,0705 ha, poł. w obrębie 9, gmina Kartuzy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1R/00039562/2, na rzecz Powiatu Kartuskiego

Lp.	Nazwisko i imię	za	przeciw	wstrzymujący	uwagi
1.	Borzestowska Ewa	x			
2.	Bystron Andrzej	x			
3.	Czerwiński Leon	x			
4.	Dudek Stanisław	x			
5.	Fikus Piotr	x			
6.	Formela Iwona	x			
7.	Gross Bartłomiej				
8.	Grucza Ewa	x			
9.	Grzegorzewski Jerzy	x			
10.	Kowalewski Paweł	x			
11.	Kwidziński Edmund	x			
12.	Kwiecień Janina	x			
13.	Lehman Mirosława				
14.	Leyk Andrzej	x			
15.	Łapa Bogdan				Chwilowo nieobecny
16.	Miąskowski Jacek	x			
17.	Peek Ryszard	x			
18.	Potrąc Andrzej	x			
19.	Pryczkowski Eugeniusz	x			
20.	Ropel Jerzy				
21.	Smentoch Stanisław	x			
22.	Szutenberg Mirosław	x			
23.	Woźniak Mieczysław	x			
24.	Zengerski Piotr	x			
25.	Żeromski Mirosław	x			