

**UCHWAŁA NR XXX/275/2021**  
**RADY POWIATU KARTUSKIEGO**  
z dnia 30 kwietnia 2021 r.

**w sprawie nabycia w drodze darowizny działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 17/1 o pow. 0,0213 ha położonej w obrębie Sulęczyno, gmina Sulęczyno, stanowiącej własność osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1934G Tuchlino – Sulęczyno – (Lipusz – Skoczkowo – DW nr 235)**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz § 3 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 i z 2010 r. Nr 11, poz. 216)

**Rada Powiatu Kartuskiego**  
**na wniosek Zarządu Powiatu Kartuskiego**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 17/1 o pow. 0,0213 ha położonej w obrębie Sulęczyno, gmina Sulęczyno, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00022363/5, stanowiącej własność osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1934G Tuchlino – Sulęczyno – (Lipusz – Skoczkowo – DW nr 235).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/Mieczysław Woźniak

## Uzasadnienie

**projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 17/1 o pow. 0,0213 ha położonej w obrębie Sulęczyno, gmina Sulęczyno, stanowiącej własność osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1934G Tuchlino – Sulęczyno – (Lipusz – Skoczkowo – DW nr 235)**

Działka o numerze ewidencyjnym 17/1 o pow. 0,0213 ha, położona jest w obrębie Sulęczyno, gmina Sulęczyno i stanowi własność osoby fizycznej.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Sulęczyno GP.6727.1.55.2021 z dnia 25.02.2021 r. przedmiotowa działka znajduje się w granicy opracowania planu uchwalonego uchwałą Nr XXII/239/2001 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 12 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Sulęczyno tzw. „Osiedle za pocztą”. Przeznaczenie ww. terenu działki – ulica zbiorcza – 027.KZ.

Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy podjęte uchwałą Nr XXVI/213/2010 Rady Gminy Sulęczyno z dnia 14 lipca 2010 r. wraz ze zmianami, które jest dokumentem ogólnym wyznaczającym politykę przestrzenną i określającym zasady zagospodarowania gminy określają przeznaczenie przedmiotowej działki pod teren drogi.

Zgodnie z analizą cen transakcyjnych nieruchomości nabywanych pod drogi publiczne w Powiecie Kartuskim sporządzonej przez Rzecznawcę Majątkowego Panią Małgorzatę Wysińską z dnia 28 lutego 2020 r., wartość rynkowa nieruchomości wynosi 10 złotych za m<sup>2</sup>, co daje łącznie kwotę 2.130,00zł. (słownie: dwa tysiące sto trzydzieści złotych 00/100).

Jednocześnie należy wskazać, że z pisma z dnia 14 stycznia 2021 r. wynika, że właściciel przedmiotowej działki chciałby ją przekazać na rzecz Powiatu Kartuskiego w formie darowizny.

Zgodnie z treścią § 3 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 ze zm.) nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu Kartuskiego, wyrażonej uchwałą.

Opracował:  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego

## Sesja XXX

Raport z głosowania – projekt uchwały nr 3 w sprawie nabycia w drodze darowizny działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 17/1 o pow. 0,0213 ha położonej w obrębie Sulęczyno, gmina Sulęczyno, stanowiącej własność osoby fizycznej, na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1934G Tuchlino – Sulęczyno -(Lipusz – Skoczkowo - DW nr 235)

Lp.	Nazwisko i imię	za	przeciw	wstrzymujący	uwagi
1.	Borzestowska Ewa	x			
2.	Bystron Andrzej	x			
3.	Czerwiński Leon				
4.	Dudek Stanisław	x			
5.	Fikus Piotr	x			
6.	Formela Iwona	x			
7.	Gross Bartłomiej				
8.	Grucza Ewa				
9.	Grzegorzewski Jerzy	x			
10.	Kowalewski Paweł	x			
11.	Kwidziński Edmund	x			
12.	Kwiecień Janina	x			
13.	Lehman Mirosława				Brak połączenia
14.	Leyk Andrzej	x			
15.	Łapa Bogdan	x			
16.	Miąskowski Jacek	x			
17.	Peek Ryszard	x			
18.	Potrac Andrzej				
19.	Pryczkowski Eugeniusz	x			
20.	Ropel Jerzy	x			
21.	Smentoch Stanisław	x			
22.	Szutenberg Mirosław	x			
23.	Woźniak Mieczysław	x			
24.	Zengerski Piotr	x			
25.	Żeromski Mirosław	x			