

**UCHWAŁA NR XXX/276/2021**  
**RADY POWIATU KARTUSKIEGO**  
z dnia 30 kwietnia 2021 r.

**w sprawie nabycia działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 184/15 o pow. 0,0400 ha położonej w obrębie Skrzyszewo, gmina Żukowo, pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1928G Babi Dół – Skrzyszewo – (Marszewska Góra)**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz § 3 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 i z 2010 r. Nr 11, poz. 216)

**Rada Powiatu Kartuskiego**  
**na wniosek Zarządu Powiatu Kartuskiego**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 184/15 o pow. 0,0400 ha położonej w obrębie Skrzyszewo, gmina Żukowo, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00070835/6 stanowiącej własność osób fizycznych, na rzecz Powiatu Kartuskiego pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1928G Babi Dół – Skrzyszewo – (Marszewska Góra).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kartuskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

/-/ Mieczysław Woźniak

## **Uzasadnienie**

**projektu uchwały w sprawie nabycia działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 184/15 o pow. 0,0400 ha położonej w obrębie Skrzyszewo, gmina Żukowo, pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1928G Babi Dół – Skrzyszewo – (Marszewska Góra)**

Działka o numerze ewidencyjnym 184/15 o pow. 0,0400 ha, położona jest w obrębie Skrzyszewo, gmina Żukowo i stanowi własność osób fizycznych.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Gminy Żukowo UN-P.6724.100.2021.MŁ z dnia 22.01.2021 r. przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Żukowo.

Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy zatwierdzonego Uchwałą XLVI/828/2002 rady Miejskiej w Żukowie z dnia 9 października 2002 r. zmienione Uchwałą Nr XI/151/2019 Rady Miejskiej w Żukowie z dnia 27 sierpnia 2019, które jest dokumentem ogólnym wyznaczającym politykę przestrzenną i określającym zasady zagospodarowania gminy określa przeznaczenie przedmiotowej działki jako: Strefę tożsamości gminy – kierunek umiarkowanego rozwoju w tym : Obszary rozwoju osadniczego w oparciu o walory przyrodnicze.

Zgodnie z analizą cen transakcyjnych nieruchomości nabywanych pod drogi publiczne w Powiecie Kartuskim sporządzonej przez Rzecznawcę Majątkowego Panią Małgorzatę Wysińską z dnia 28 lutego 2020 r., wartość rynkowa nieruchomości wynosi 28 złotych za m<sup>2</sup>, co daje łącznie kwotę 11.200,00zł. (słownie: jedenaście tysięcy dwieście złotych 00/100).

Zgodnie z treścią § 3 ust. 1 załącznika do uchwały nr XXVIII/266/09 Rady Powiatu Kartuskiego z dnia 24 września 2009 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r. Nr 161, poz. 3035 ze zm.) nabycie nieruchomości wymaga zgody Rady Powiatu Kartuskiego, wyrażonej uchwałą.

Opracował:  
Radosław Pek  
Sekretarz Powiatu Kartuskiego

## Sesja XXX

Raport z głosowania – projekt uchwały nr 4 w sprawie nabycia działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 184/15 o pow. 0,0400 ha położonej w obrębie Skrzyszewo, gmina Żukowo, pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej nr 1928G Babi Dół – Skrzyszewo – (Marszewska Góra)

Lp.	Nazwisko i imię	za	przeciw	wstrzymujący	uwagi
1.	Borzestowska Ewa	x			
2.	Bystron Andrzej				Chwilowo nieobecny
3.	Czerwiński Leon				
4.	Dudek Stanisław	x			
5.	Fikus Piotr	x			
6.	Formela Iwona	x			
7.	Gross Bartłomiej				
8.	Grucza Ewa				
9.	Grzegorzewski Jerzy	x			
10.	Kowalewski Paweł	x			
11.	Kwidziński Edmund	x			
12.	Kwiecień Janina	x			
13.	Lehman Mirosława	x			
14.	Leyk Andrzej	x			
15.	Łapa Bogdan	x			
16.	Miąskowski Jacek	x			
17.	Peek Ryszard	x			
18.	Potrac Andrzej				
19.	Pryczkowski Eugeniusz	x			
20.	Ropel Jerzy	x			
21.	Smentoch Stanisław	x			
22.	Szutenberg Mirosław	x			
23.	Woźniak Mieczysław	x			
24.	Zengerski Piotr	x			
25.	Żeromski Mirosław	x			