

UCHWAŁA NR 124/494/2021
ZARZĄDU POWIATU KARTUSKIEGO
z dnia 13 kwietnia 2021 roku

w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 111/3, 119, 152, 200, 204/1, 392/1, 392/4 poł. w obrębie Kobysewo, gmina Przodkowo, ujawnionej w księdze wieczystej nr GD1R/00046790/1, na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Kobysewie.

Na podstawie art. 4 ust 1 pkt 10 i art. 26 ust 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 18, art. 43 ust. 1, art. 44, art. 45 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234)

Zarząd Powiatu Kartuskiego
w składzie:

- 1) Bogdan Łapa – Starosta Kartuski,
- 2) Piotr Fikus - Wicestarosta,
- 3) Janina Kwiecień - Członek Zarządu,
- 4) Iwona Formela - Członek Zarządu,
- 5) Andrzej Leyk - Członek Zarządu,

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w trwały zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Kobysewie, na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr działek: **111/3, 119, 152, 200, 204/1, 392/1, 392/4 poł. w obrębie Kobysewo**, gmina Przodkowo, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1R/00046790/1.

§ 2. Oddanie w trwały zarząd nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi w celu prowadzenia działalności statutowej jednostki tj. wykonywanie zadań publicznych z zakresu pomocy społecznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu ds. Nadzoru Właścicielskiego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A

/-/ Bogdan Łapa

Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie przekazania w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kartuskiego, oznaczonej ewidencyjnie nr działek : 111/3, 119, 152, 200, 204/1, 392/1, 392/4 poł. w obrębie Kobysewo, gmina Przdkowo, ujawnionej w księdze wieczystej numer GD1R/00046790/1, na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Kobysewie.

W dniu 18 marca 2021 r. do Zarządu Powiatu Kartuskiego wpłynął wniosek (uzupełniony dnia 01.04.2021 r.) w przedmiocie ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Kobysewie.

W myśl art. 43 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd jest jedną z form prawnych władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, a korzystanie z nieruchomości oddanej w trwały zarząd ma służyć m.in. realizacji zadań wchodzących w zakres działalności danej jednostki.

W związku z powyższym oddanie w trwały zarząd ww. nieruchomości w celu prowadzenia działalności statutowej Domu Pomocy Społecznej w Kobysewie tj. wykonywanie zadań publicznych z zakresu pomocy społecznej, jest w pełni uzasadnione.

Zgodnie z treścią art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Opracował:
Radosław Pek
Sekretarz Powiatu Kartuskiego